АДМИНИСТРАЦИЯ

ХОПЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БАЛАШОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.09.2024 № 42–п с. Хоперское

О внесении изменений в постановление администрации Хоперского муниципального образования от 21.06.2021 № 29-п "Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов»

В соответствии с подпунктом 9 пунктом 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Устава Хоперского муниципального образования Балашовского муниципального района, утвержденного решением Совета Хоперского муниципального образования Балашовского муниципального района 27.07.2020 № 82/1 «Об Уставе Хоперского муниципального образования Балашовского муниципального района», администрация Хоперского муниципального образования Балашовского муниципального района,-

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Хоперского муниципального образования Балашовского муниципального района 21.06.2021 № 29-п "Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов»:

* 1. Раздел: «Результат предоставления муниципальной услуги» дополнить пунктом 2.3.1 следующего содержания:

«2.3.1 Подп.9 п.2 ст. 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации установлен особый (льготный) порядок приобретения в собственность земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства.

Для принятия решения уполномоченный орган устанавливает следующие факты:

- предназначение земельного участка для ведения сельскохозяйственного производства;

- наличие действующего договора аренды земельного участка;

- истечение трех лет с момента заключения договора аренды либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка;

- фактическое использование такого земельного участка для ведения сельскохозяйственного производства;

- подача заявления о заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов до дня истечения срока указанного договора аренды земельного участка;

- отсутствие у уполномоченного органа информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и не устраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка».

2. Постановление администрации подлежит размещению на официальном сайте Хоперского муниципального образования xoperskoe-r64.gosweb.gosuslugi.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Хоперского муниципального образования

Балашовского муниципального района

Саратовской области С.С. Голованева